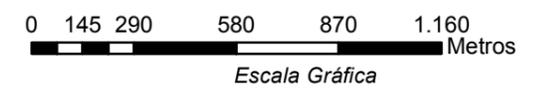


Área de estudo  
 — Curvas de nível - SICAD

**Declividade**

- 0% - 3%
- 3,01% - 8%
- 8,01% - 20%
- 20,01% - 39,99%
- 40% - 75%
- >75%



Fonte:  
 Classes de Declividade EMBRAPA  
 Sistema de Projeção - UTM  
 SIRGAS 2000

**Mapa 10 - Declividade**

Cliente  
 Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal  
 CODHAB

Endereço  
 Setor Habitacional Pôr do Sol,  
 Região Administrativa de Ceilândia RA IX - DF

Data  
 Agosto/2018

Formato  
 A3

Escala  
 1:20.000

164000 166000 168000





- Hidrografia
- Área de estudo
- Mapa de Vegetação**
- Espécies exóticas (Arvores)
- Campo
- Cerrado
- Plantio/ Cultura
- Mata



Escala Gráfica

Fonte:  
 Mapa de vegetação - Geo Portal GDF  
<http://www.geoportal.segeth.df.gov.br/mapa/>  
 Camada Ambiental; Mapa de Vegetação  
 Sistema de Projeção - UTM  
 SIRGAS 2000

**Mapa 11 - Vegetação (fitofisionomia)**

Cliente  
 Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal  
 CODHAB

Endereço  
 Setor Habitacional Pôr do Sol,  
 Região Administrativa de Ceilândia RA IX - DF

Data  
 Agosto/2018

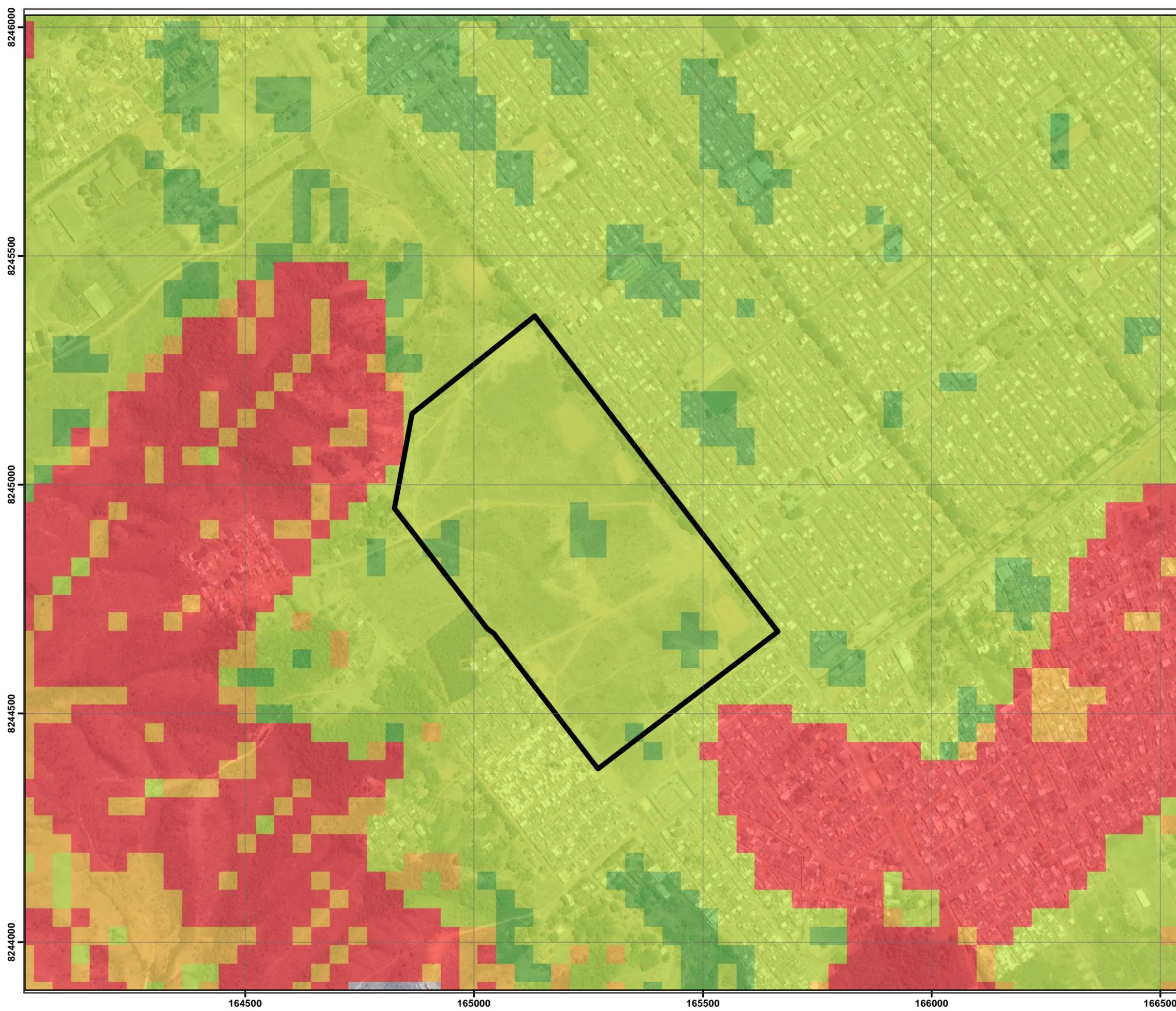
Formato  
 A3

Escala  
 1:12.000

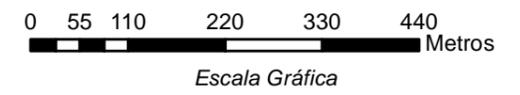


164000

166000



- Área de estudo  
**Susceptibilidade a erosão**  
 Risko Baixo  
 Risko Médio  
 Risko Alto  
 Risko Muito Alto



Fonte:  
 Sistema de Projeção - UTM  
 SIRGAS 2000

<b>Mapa 12 - Susceptibilidade a erosão</b>	
<i>Cliente</i> Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal CODHAB	
<i>Endereço</i> Setor Habitacional Pôr do Sol, Região Administrativa de Ceilândia RA IX - DF	
<i>Data</i> Agosto/2018	 <small>EMPENHADA EM PROJETOS AMBIENTAIS E CONSULTORIA TOTAL</small>
<i>Formato</i> A3	
<i>Escala</i> 1:8.000	



8245400

8244800

8244200

164800

165400

166000

- Área de estudo
- Hidrografia
- APP Nascentes (50m)
- APP Curso d'água (30m)
- APP Borda Chapada (100m)
- Geomorfologia**
- Escarpa



Fonte:  
 Sistema Cartográfico do Distrito Federal  
 Sistema de Projeção - UTM  
 SIRGAS 2000

**Mapa 13 - Áreas de Preservação Permanente**

Cliente  
 Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal  
 CODHAB

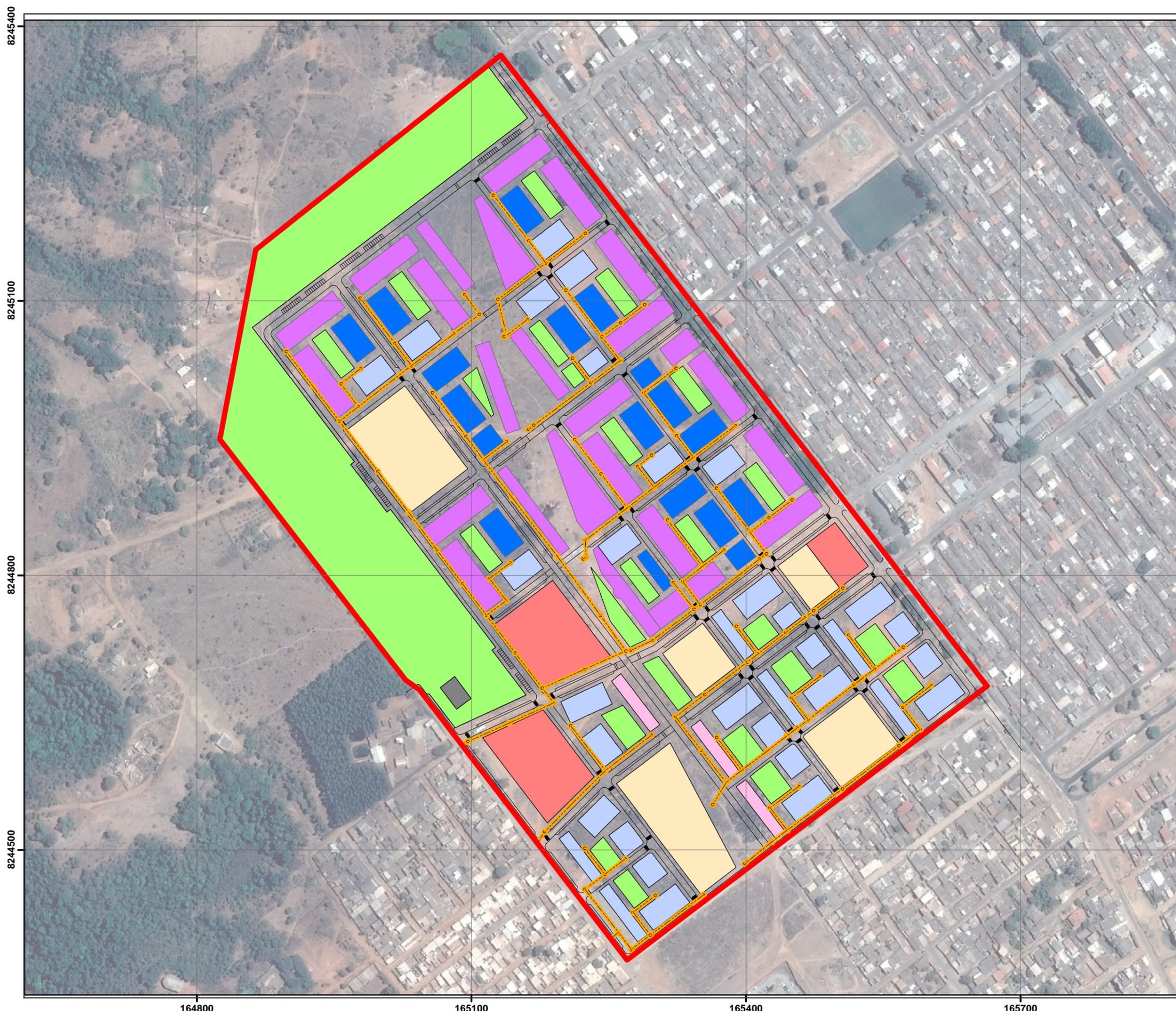
Endereço  
 Setor Habitacional Pôr do Sol,  
 Região Administrativa de Ceilândia RA IX - DF

Data  
 Novembro/2018

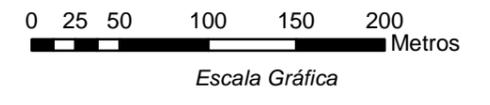
Formato  
 A3

Escala  
 1:6.000





- Área de estudo
- Rede de esgoto (Projetada)
- Sistema viário (Projetado)
- Habitação Unifamiliar
- Uso misto (Casa/Comércio)
- Habitação Bifamiliar
- ELUP / Praças
- EPU
- Uso misto
- Comercial
- Institucional



Fonte:  
MDE - Estudo Preliminar de Urbanismo  
Projeto Básico Rede Coletora de Esgoto (CAESB)  
Sistema de Projeção - UTM  
SIRGAS 2000

<b>Mapa 14 - Infraestrutura projetada</b>	
<i>Cliente</i> Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal CODHAB	
<i>Endereço</i> Setor Habitacional Pôr do Sol, Região Administrativa de Ceilândia RA IX - DF	
<i>Data</i> Agosto/2018	
<i>Formato</i> A3	<i>Escala</i> 1:4.000
	

164800

165100

165400

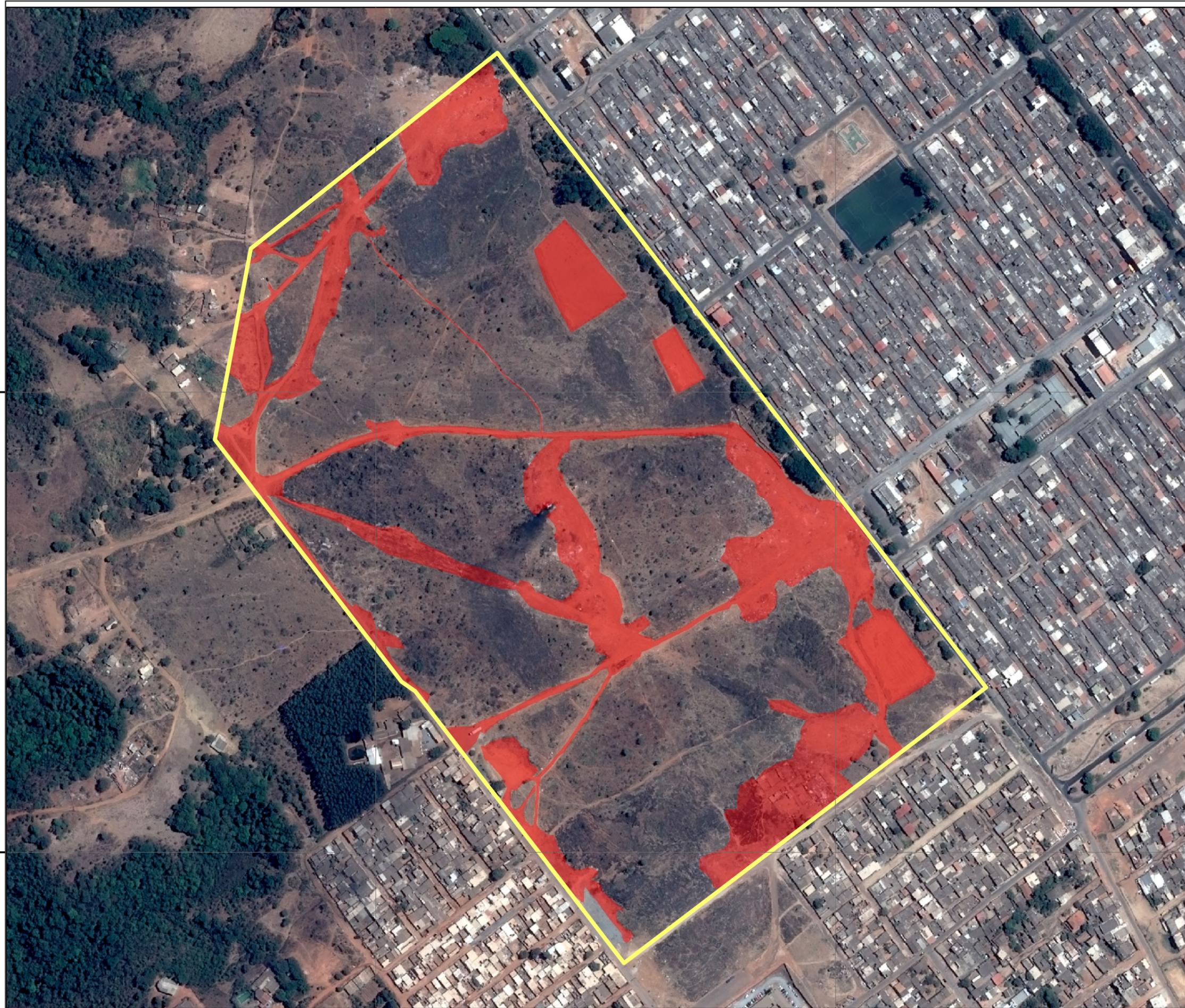
165700

8245400

8245100

8244800

8244500



- Área de estudo
- Áreas degradadas (Solo exposto)

*As áreas de solo exposto foram classificadas como áreas degradadas. Todavia, cabe ressaltar que com a implantação do parcelamento, estes espaços receberão novos usos e alterações nas configurações paisagísticas. Não havendo, portanto, medidas de recuperação a serem adotadas nestas áreas.*



Fonte:  
Sistema de Projeção - UTM  
SIRGAS 2000

**Mapa 15 - Áreas Degradadas**

Cliente  
Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal  
CODHAB

Endereço  
Setor Habitacional Pôr do Sol,  
Região Administrativa de Ceilândia RA IX - DF

Data  
Novembro/2018

Formato  
A3

Escala  
1:4.081



8245000

8244500

165000

165500



**ESTÚDIO 41**

MERIDIANO CENTRAL 45°WIG-  
DECL. MAG. 1991  
VARIAÇÃO MENSAL -0,42°

CELANDIA - RA IX

**ESTÚDIO 41**

**ESTUDO PRELIMINAR DE URBANISMO**

SECTOR HABITACIONAL POR DO SOL  
REGIÃO ADMINISTRATIVA DE CELANDIA  
RA IX - DF

PLANTA GERAL

PROJETO	0102	ESCALA	1:2000	DATA	JAN/2018	VIA	UBI
ESTUDO DE	ESTUDO 41	INTERIO	Assessor - COURB	VIUO	Desen - COURB	APROVADO	COMPLEMENTO - COURB

ARTICULAÇÃO DAS FOLHAS

149-II	149-III	149-IV
149-V	149-VI	149-VII

Kt = 1.000/724

MARCELO FERREIRA  
CRA 147.000/04

JOÃO GUILHERME DE MOURA  
CRA 147.000/04

ROSA CANTO  
CRA 147.000/04

FABIANA MOURA  
CRA 147.000/04

EMILY FERREIRA  
CRA 147.000/04

EMILY FERREIRA  
CRA 147.000/04

EMILY FERREIRA  
CRA 147.000/04

EMILY FERREIRA  
CRA 147.000/04



**ESTÚDIO 41**

**ESTUDO PRELIMINAR DE URBANISMO**

**EPU**

SETOR HABITACIONAL POR DO SOL  
REGIÃO ADMINISTRATIVA DE CEILÂNDIA  
RAIX - DF

Projeto: 0002  
Cálculo: ESTUDO 41  
Escala: 1:2000  
Data: JAN/2018  
Visto: \_\_\_\_\_

Assessor: COURB  
Desen: COURB  
Aprovado: \_\_\_\_\_

Comentários: COURB

Maestro: João Viegas  
Cálculo: João Viegas  
Roteiro: João Viegas  
Folha: João Viegas  
Emissão: João Viegas  
Cálculo: João Viegas

Coordenador: \_\_\_\_\_

**ARTICULAÇÃO DAS FOLHAS**

149-II-6-B	149-III-3-B	149-III-4-B	149-III-5-B
149-III-6-B	149-III-7-B	149-III-8-B	149-III-9-B

Kt = 1:000/724